

ACTIV	Simbol cont	Nr.	SOLD LA	SOLD LA
Denumirea indicatorului		rd.	1/1/2021	12/31/2021
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.02 + 06 + 21)		1	103,972,686	117,731,935
I. IMOBILIZARI NECORPORALE (rd.03+04-05)		2	0	0
Concesiuni, brevete, licente	205	3	34,303	34,303
Alte imobilizari necorporale	2081	4	0	0
Amotizari privind imobilizarile necorporale	2805	5	34,303	34,303
II. IMOBILIZARI CORPORALE (rd.07+16)		6	3,134,150	2,995,104
- privind activitatile fara scop patrimonial (rd.08+09+10+11+12+13+14-15)		7	2,876,193	2,747,380
Terenuri	2111.01	8	862,185	862,185
Constructii	212.01	9	2,515,424	2,515,424
Echipeamente tehnologice(masini, utilaje si instalatii de lucru)	2131.01	10	12,200	12,200
Mijloace de transport	2133.01	11	132,396	132,396
Mobilier, aparatura birotica, echipamente de protectie	214.01	12	930,926	922,818
Imobilizari corporale in curs	2311	13	0	0
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	232	14	0	0
Amortizari privind imobilizarile corporale	281.01	15	1,576,938	1,697,643
- privind activitatile economice (rd.17+18 + 19 - 20)		16	257,957	247,724
Constructii	212.02	17	333,654	333,654
Mobilier, ap.birotica, echip. protectie,alte active pt amenaj.interioara	214.02	18	95,604	95,604
Imobilizari corporale in curs	2311	19	0	0
Amortizari privind imobilizarile corporale	281.02	20	171,301	181,534
III. IMOBILIZARI FINANCIARE (rd.25+....+ 28 - 29)		21	100,838,536	114,736,831
Imprumuturi acordate membrilor CAR termen scurt (<=1 an)	2678.01	22	1,124,891	1,211,248
Imprumuturi acordate membrilor CAR termen mediu (1-3 ani)	2678.01	23	5,341,939	5,902,371
Imprumuturi acordate membrilor CAR termen lung (>3 ani)	2678.01	24	79,003,118	85,368,391
Total imprumuturi acordate membrilor CAR (rd.22+ 23+ 24)	2678.01	25	85,469,948	92,482,010
Depozite constituite la banci	2678.03	26	16,337,500	23,268,635
Creante imobilizate in fondul de rulment	2678.04	27	567	567
Dobanzi aferente imprumuturilor acordate	2679.01	28	350,521	385,619
Ajustari pt.pierderea de valoare a impr.lor acord.membrilor CAR	2968	29	1,320,000	1,400,000
B. ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 31 + 32 + 38 + 41)		30	11,254,273	10,518,910
I. STOCURI	302+303	31	0	
II. CREANTE (rd. 33 + 34 + 35+36 + 37)		32	153,849	226,359
Furnizori debitori	409	33		0
Cienti si conturi asimilate	411+418-491	34	104	80
Creante in legatura cu personalul	425+4282+431+437+444+447+4382	35	19,562	48,396
Debitori diversi net	461 - 496	36	134,183	177,883
Decontari intre unitate si subunitati / -intre subunitati	481+482+581.1	37	0	0
III. INVESTITII FINANCIARE PE TERMEN SCURT (rd.39 + 40)	508	38	10,267,645	9,542,079
Alte titluri de plasament	5081	39	9,660,000	9,170,000
Dobanzi la obligatiuni si titluri de plasament	5088	40	607,645	372,079
IV. CASA SI CONTURI LA BANCII (rd. 42 + 43 + 44)		41	832,779	750,472
Casa in lei si in valuta	5311+5314	42	735,826	690,094
Conturi la banci în lei si in valuta	5121+5124	43	91,913	42,938
Alte valori	5125+532+542	44	5,040	17,440
C. CHELTUIELI IN AVANS	471	45	2,264	7,898
TOTAL ACTIVE PRODUCTIVE (rd.21 - 28 + 38 + 43)		46	110,847,573	123,936,229
TOTAL ACTIVE NEPRODUCTIVE (rd.2 + 6+28+ 31+32+42+44+45)		47	4,381,650	4,322,514
TOTAL ACTIV (rd.46 + 47) sau (rd. 1 + 30 + 45)		48	115,229,223	128,258,743

CAR FAUR - I.F.N.

Formular 10 - pag 2

lei RON

PASIV	Simbol cont	Nr.	SOLD LA	SOLD LA
Denumirea indicatorului		rd.	1/1/2021	12/31/2021
A		B	1	2
D. DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA < DE UN AN (rd.50 +51+52+53)		49	461,253	601,152
Furnizori si conturi asimilate	401+404+408	50		
Datorii in legatura cu personalul	421+423+426+427+428+431+437+4381+444+446+ 447	51	95,390	128,744
Creditori diversi (<1 an)	din 462	52	365,863	472,408
Decontari din operatii in curs de clarificare	473	53	0	0
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE / DATORII CURENTE NETE	Activ(rd.30+45)-Pasiv(rd.49+64)	54	10,444,763	9,540,037
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE	Activ(rd.1) + Pasiv(rd.54 -63)	55	114,417,449	127,271,972
G. DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA > UN AN (rd.57 +58 +59)		56	476,809	381,006
Credite bancare pe termen lung	162	57	122,751	0
Alte datorii in legatura cu personalul pe termen lung - garantii	4281	58	225,198	252,146
Creditori diversi (>1 an)	din 462	59	128,860	128,860
DATORII TOTALE (rd. 49 + 56)		60	938,062	982,158
H. PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI	151	61	0	0
I. VENITURI IN AVANS (rd. 63 + 64)		62	350,521	385,619
- subventii pentru investitii	131+132+133+134+138	63	0	0
- venituri inregistrate in avans	472	64	350,521	385,619
J. CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd.66+67+68+69-70+77-78-83)		65	15,789,284	17,738,454
I. CAPITAL	101	66	535,050	564,306
II. REZERVE DIN REEVALUARE	105	67	268,618	268,618
III. REZERVE	106	68	11,617,590	14,837,368
IV. EXCEDENT/PROFIT sau DEFICIT/PIERDERE RAPORTAT	117 Sold C	69	1,434,618	0
(rd.71+73+75) -(72+74+76) sau (rd.72+74+76)-(71+73+76)	117 Sold D	70	0	0
Rezultatul raportat reprezentand excedentul nerepartizat sau	1171.01 Sold C	71	1434618	
deficitul neacoperit privind activitatea fara scop patrimonial	1171.01 Sold D	72		
Rezultatul raportat reprezentand profitul nerepartizat sau	1172 Sold C	73		
pierderea neacoperita privind activitatea economica	1172 Sold D	74		
Rezultatul raportat provenit din corectarea erorilor contabile	1174+1175 Sold C	75		
	1174 Sold D	76		
V. EXCEDENT/PROFIT sau DEFICIT/PIERDEREA EXERCITIULUI	121 Sold C	77	1,933,408	2,068,162
(rd. 79 + 81), respectiv (rd. 80 + 82)	121 Sold D	78		
Excedentul exercitiului financiar sau	1211 Sold C	79	1891574	2029270
deficitul privind activitatea fara scop patrimonial	1211 Sold D	80		
Profitul exercitiului financiar sau	1213 Sold C	81	41,834	38,892
pierderea privind activitatea economica	1213 Sold D	82		
REPARTIZAREA EXCEDENTULUI/PROFITULUI (rd.84 + 85)	129	83	0	0
Repartizarea excedentului privind activitatea fara scop patrimonial	1291	84		
Repartizarea profitului privind activitatea economica	1292	85		
FONDUL SOCIAL AL MEMBRILOR CAR	113	86	97,928,266	108,860,073
FONDUL PENTRU AJUTOR DE DECES AL MEMBRILOR CAR	114	87	133,300	150,316
ALTE FONDURI privind activitatea fara scop patrimonial	116	88	89,790	142,123
CAPITALURI - TOTAL (rd.65 + 86 + 87 + 88)		89	113,940,640	126,890,966
TOTAL PASIV (rd. 60 + 61 + 62 + 89)		90	115,229,223	128,258,743

PRESEDINTE,
CAPDEFIER NICOLETA

DIRECTOR ECONOMIC,
AVRAM MIHAI RAZVAN

CAR FAUR - IFN

INDICATORI DE PERFORMANTA "PROSPER"

Nr. ob.	Denumirea indicatorilor	Obiectiv:	Realizat	Realizat	Realizat	Realizat	Indici	Obiectiv realizat la
	A	B	12/31/2018	12/31/2019	12/31/2020	12/31/2021	%	12/31/2021
	P. Analiza protectiei financiare							DA / NU
1	Total active (Formular Activ rd.48)	Crestere ↑	93,968,378	107,379,003	115,229,223	128,258,743	111.31%	DA
2	Situatia neta (capitaluri totale)	Pozitiva, ↑	92,226,662	105,916,167	113,940,640	126,890,966	111.37%	DA
3	Risc global(lichidativ)	< 0,3	0.13	0.13	0.14	0.14	100.93%	DA
4	Activ net (capitaluri proprii)	Crestere	12,467,304	13,881,435	15,789,284	17,738,454	112.34%	DA
5	Fond rulment (Formular Pasiv	Pozitiv	13,943,165	10,841,980	10,444,763	9,540,037	91.34%	DA
6	Necesar fond rulment	Pozitiv	12,986,290	9,909,485	9,611,984	8,789,565	91.44%	DA
7	Trezoreria neta (For.Activ rd.41)	Pozitiva	956,875	932,495	832,779	750,472	90.12%	DA
	R. Analiza ratelor de structura a							
	R.1. Structura activelor:							
8	Sold net al imprumurilor	70 - 85%	76.46%	80.52%	73.03%	71.01%	97.24%	DA
9	Investitii financiare	10 - 20%	18.49%	15.10%	23.09%	25.58%	110.80%	NU
10	Soldul net active fixe	≤ 5%	3.51%	3.05%	2.72%	2.34%	85.86%	DA
11	Creante si cheltuieli in avans	≤ 5%	0.53%	0.46%	0.44%	0.48%	109.90%	DA
12	Alte active	≤ 3%	1.02%	0.87%	0.72%	0.59%	80.96%	DA
	R.2. Structura pasivelor:							
13	Fond social al membrilor / total pasiv	70 - 85%	84.59%	85.48%	84.99%	84.88%	99.87%	DA
14	Datorii >1an / total pasiv	≤ 5%	0.85%	0.67%	0.41%	0.30%	71.79%	DA
15	Datorii < 1an / total pasiv	≤ 2%	0.69%	0.38%	0.40%	0.47%	117.09%	DA
16	Capital institutional (capitaluri	≤ 20%	13.27%	12.93%	13.70%	13.83%	100.93%	DA
17	(Venituri in avans + Fond deces +	≤ 3%	0.60%	0.55%	0.50%	0.53%	106.20%	DA
	R.3. Autonomie financiara:							
18	Rata de finantare stabila a	≥ 1	1.18	1.11	1.10	1.08	98.23%	DA
19	Rata de lichiditate generala = Activ	≥ 1	22.95	28.40	24.40	17.50	71.71%	DA
20	Rata indatorarii globale = Datorii	≤ 0,5	0.12	0.08	0.06	0.06	93.20%	DA
21	Capacit. indatorare =Capit propr/(Cap	≥ 0,5	0.94	0.95	0.97	0.98	100.85%	DA
	O. Calitatea activelor							
22	Active productive / total activ	> 95%	95.28%	95.69%	96.20%	96.63%	100.45%	DA
	din care: Restanta totala = Impr. res	≤ 5%	3.82%	3.38%	4.09%	3.71%	90.64%	DA
23	Active neproductive / total activ	≤ 5%	4.72%	4.31%	3.80%	3.37%	88.69%	DA
	S. Solvabilitatea si protectia activelor							
24	Ajustari pentru imprumuturi / Imprum	100%	100%	100%	100%	100%	100.00%	DA
25	Ajustari pentru imprumuturi / Imprum	≥35%	35.00%	35.00%	35.00%	35.00%	100.00%	DA
26	Solvabilitate = Cap total/(Fd.Soc+Fd	≥ 110%	113.57%	113.69%	114.99%	115.21%	100.20%	DA
	L. Lichiditate							
27	Active lichide - datorii termen scurt /	≥ 15%	22.24%	18.24%	27.55%	30.28%	109.90%	DA
28	Active lichide neproductive (casa) / to	< 1%	0.68%	0.80%	0.64%	0.54%	84.07%	DA
	E. Activitate CAR							
29	E.1 Fondul social al membrilor (Fo	Crestere ↑	79,486,926	91,784,821	97,928,266	108,860,073	111.16%	DA
30	E.2 Imprumuturi acordate membri	Crestere ↑	72,933,199	87,635,494	85,469,948	92,482,010	108.20%	DA
31	E.3 Numarul membrilor	Crestere ↑	15,599	15,842	15,147	15,297	100.99%	DA
	R. Analiza pe structura a cheltuieli	BVC 2021	12/31/2018	12/31/2019	12/31/2020	12/31/2021	Real/BVC	
32	Ch.financiare ((ct.666)+(663)+(668)	3,915,000	2,306,059	3,340,131	3,593,218	3,874,723	98.97%	DA
33	Ch cu personalul, inclusiv asigurari	2,625,000	1,874,306	2,107,268	2,039,877	2,251,973	85.79%	DA
34	Ch.de reprezentare [colab, consil.	200,000	139,200	183,600	196,000	192,000	96.00%	DA
35	Ch.de administrare	621,400	498,650	430,268	370,569	363,486	58.49%	DA
36	Ch. cu amortizarea (ct.681) si	302,000	311,708	224,980	286,333	219,046	72.53%	DA
37	Ch. de reclama si publicitate	150,000	65,330	63,716	35,741	84,853	56.57%	DA
	TOTAL CHELTUIELI	7,813,400	5,263,638	6,349,963	6,521,738	6,986,081	89.41%	
	TOTAL "DA"							36
	TOTAL "NU"							1